

O G L A S

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Osijeku, broj St-460/2023. nad dužnikom DID SOLUTIONS d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Stjepana pl. Horvata 36, OIB: 91156001268, temeljem Odluke Skupštine vjerovnika, oglašava

TREĆU PRODAJU POKRETNINA – MOBILNE KUĆE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

PREDMET PRODAJE:

1. **MOBILNA KUĆA A** ili **BR 1** u procjembenom elaboratu – mobilna kuća od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=40 mm, s opremom i namještajem – dimenzije 8200x3200 mm. Terasa za mobilnu kuću A od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, 50/50 mm, 120/40 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=30 mm, dimenzije 6000x3000 mm, utvrđene vrijednosti u iznosu od =28.082,86 EUR.
2. **MOBILNA KUĆA B** ili **BR 2** u procjembenom elaboratu – mobilna kuća od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=40 mm, s opremom i namještajem – dimenzije 8200x3200 mm. Terasa za mobilnu kuću B od čeličnih kutijastih profila 100/50 mm, 50/50 mm, 120/40 mm, s oblogom od termoizolacijskih panela d=30 mm, dimenzije 6000x3000 mm, utvrđene vrijednosti u iznosu od =28.082,86 EUR.

Mobilne kuće se nalaze u uvali Drage – Lučica, općina Pakoštane, Zadarska županija.

UVJETI PRODAJE:

I/ Mobilne kuće se prodaju prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju na adresu: Javni bilježnik dr.sc. Pavao Gagro, 31550 Valpovo, Trg kralja Tomislava 10, s naznakom: „PONUDA ZA KUPNJU MOBILNE KUĆE A ili B – NE OTVARATI“

II/ Preporučena pošiljka u kojoj se dostavlja ponuda treba sadržavati:

- a) podatke o ponuditelju: ime i prezime/naziv ponuditelja, prebivalište/sjedište i adresu ponuditelja, OIB, te kontakt podatke (telefon, e-mail, IBAN računa),
- b) ponuđeni iznos kupoprodajne cijene, koja ne smije biti manja od početne cijene,
- c) potpis ponuditelja,
- d) dokaz o uplati jamčevine

III/ Mobilne kuće A i B se na trećoj dražbi prodaju pojedinačno po početnoj cijeni u visini od 80 % od utvrđene vrijednosti, odnosno u iznosu od =**22.466,29 EUR bez PDV.**

Kupac plaća poreze i sve troškove prijenosa mobilne kuće na svoje ime.

IV/ Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od procijenjene vrijednosti mobilne kuće, odnosno iznos od =**2.808,29 EUR**, na račun DID SOLUTIONS d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Stjepana pl. Horvata 36, **IBAN: HR31 2390 0011 1014 3276 1 kod HPB d.d.** opis plaćanja: jamčevina u St-460-2023, uz upis OIB-a ponuditelja u pozivu na broj. Presliku dokaza o uplati jamčevine potrebno je dostaviti uz ponudu.

V/ Rok za uplatu jamčevine i predaju ponuda je s **danom 24. travnja 2024. godine**, što ponuditelj dokazuje uplatnicom i potvrdom o predaji preporučene pošiljke.

Ponude koje nisu predane u roku, za koje se utvrdi da nije uplaćena jamčevina ili ne udovoljavaju ostalim uvjetima iz Oglasa, neće se razmatrati. Mobilna kuća A ili B će se prodati ako pristigne i samo jedna ponuda koja udovoljava svim uvjetima Oglasa.

VI/ Otvaranje ponuda obaviti će se u **petak, 26. travnja 2024. godine u 12,00 sati** u uredu javnog bilježnika dr.sc. Pavao Gagro u Valpovu, Trg kralja Tomislava 10.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuditelji ili njihovi punomoćnici.

Ukoliko se utvrdi da dvije ili više ponuditelja nudi isti najpovoljniji iznos, tada će se između tih ponuditelja koji su ponudili identične iznose, pred javnim bilježnikom održati usmeno nadmetanje po načelu „tko da više“ do izbora najpovoljnije ponude. O otvaranju ponuda i utvrđivanju najpovoljnije ponude, javni bilježnik vodi zapisnik koji pored njega i stečajnog upravitelja, potpisuju i nazočni ponuditelji.

VII/ Najpovoljnijom pisanom ponudom smatra se ona ponuda u kojoj je ponuđena najviša kupoprodajna cijena, a koja je viša od utvrđene početne cijene za drugu dražbu. Najpovoljniji kupac dužan je uplatiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti u roku od 15 dana od dana pravomoćne odluke o utvrđivanju najpovoljnije ponude, umanjenu za uplaćenu jamčevinu.

S najpovoljnijim kupcem stečajni upravitelj će sklopiti kupoprodajni ugovor. Kupac plaća porez na promet nekretnina i trošak prijenosa vlasništva nekretnine na svoje ime, a stečajni upravitelj će mu izdati račun za kupljenu pokretninu – mobilnu kuću A ili B.

Ukoliko utvrđeni kupac ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku, a na oglas se javi više ponuditelja, prihvatiti će se slijedeća najviša ponuda s istim rokom i uvjetima uplate kupoprodajne cijene. Najpovoljnijem ponuditelju, kao kupcu, jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima će biti vraćena u roku od osam dana od dana okončanja nadmetanja.

VIII/ Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“, te se naknadni prigovori i reklamacije neće uvažiti. Sve detaljne informacije o mobilnim kućama mogu se dobiti od stečajnog upravitelja putem mob. 098/356-845 ili na e-mail: vladosokac2@gmail.com uz navođenje identifikacijskih podataka zainteresiranih kupaca.

Ovaj Oglas objavljuje se na mrežnim stranicama web-stečaj – Sudačka mreža.

U Bistrincima, 09. travnja 2024. godine

Stečajni upravitelj:

Vlado Šokac